

家賃を下げずに 満室にする方法 のご紹介

過去の度に
家賃が下がる

1年以上空室

何をやっても空室が
埋まらない

半分以上空室で赤字

空室を埋める提案が不動産
会社からない

このような解決方法あります

このようなお悩み
ご不満ありませんか？

ゼロ賃貸の勉強会

2020年 **参加費無料**
10/31 土
時間: 14:00~15:30

会場

成都地所
3階大会議室
青森県弘前市
外崎4-4-34



先着
10名まで

お問合せ・お申込みは、電話、メールまたはFAXでお申込みください。

申込FAX番号 ▶ 0172-55-7806

申込メールアドレス ▶ miya@seito.net

※FAXの方は本用紙をご送信ください

【お申込み時にご記載いただきたい内容】

お名前	
ご住所	〒
電話番号	
メールアドレス	
個別相談会	<input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない

【主催・お問合せ先】



青森県弘前市外崎4-4-34
TEL 070-3258-6184(担当者直通)

令和2年9月吉日

青森県弘前市外崎4-4-3
株式会社成都地所
担当 宮川

家賃を下げずに満室にする方法のご紹介
「ゼロ賃貸の勉強会」のお知らせ

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

いよいよ2020年の引越シーズンを迎えようとしております。この大事な時期を逃さずに、オナー様の物件を満室にすべく、当社総力を挙げての新提案をご紹介します。

景気低迷の中、自宅からの通勤、通学、テレワークの増加などもあり「長期空室」が増加しております。特に2000年からの市場変化は激しく、完全な“借り手市場”の状況となっております。

現在、決まる物件のポイントは、きれいにリフォームされていることは当然として、“入居時の一時金（契約金）がいくかに少なくて済むか”が重要です。そこで今回、「敷金ゼロ+その他の入居時費用を割引」とする空室ゼロへむけての新商品を展開してまいります。

仲介の現場でお客様に接してまいりますと“普通のこと”“以前と変わらなないこと”をしていても契約にはならないと感じております。

それでも、当社を信用してお預けいただいた物件をどうしたら契約にできるか、毎日必死に考えたり着いた「満室」にするための方法の一つをご紹介しますと思います。

家賃を下げずに「満室」にする方法「ゼロ賃貸」
どのような方法なのか？ 利益はどうか？ ご興味のある方。
繁忙期前のこの時期に情報を得られてみてはいかがでしょうか？

■「ゼロ賃貸の勉強会」
内容：全国で新たな満室方法として広がりを見せている「ゼロ賃貸」のご紹介。
日時：2020年10月31日 土曜日 場所：成都地所大会議室
時間：14時から15時30分まで 先着10名様まで
費用：無料 ※お申込みの締め切りは10月20日までとさせていただきます。

出席を希望される場合はmiya@seito.netへメールいただくか、070-3258-6184（担当者直通）までご連絡いただきますようお願いいたします。
皆様のご参加、心よりお待ちしております。