

5年後も**賃貸経営を成功させたい**大家さん向けセミナー

弘前市の不動産オーナー・賃貸経営者のための

不動産オーナー様応援セミナー

※弘前市に物件を所有されているオーナー様、これから不動産投資を始めた方、相模をお考えの方なら**どなたでもご参加いただけます**

不動産オーナー様応援セミナーとは・・・？

相模予定の親子でのご参加歓迎します

弘前市の大家さんに今後5年、10年後の不動産活用・賃貸経営を成功していただくために2020年に青森オーナーズひろば (WEB版) に掲載された内容をピックアップして、わかりやすくお届けする内容です。成功・失敗事例・現場の裏側まで、すぐにご活用いただける幅広い情報をお届けいたします。

**講演
内容**

- 2020年弘前市の賃貸経営の実態 データ紹介
- 弘前市でお勤めしない賃貸経営方法
- 不動産を所有している場合「税金」「年金」「満室」「保険」「相続」「税金」「年金」からピックアップ
青森オーナーズひろば (WEB版) からピックアップ

2020年

参加費無料

12/5 土

時間:14:00~15:30

会場

成都地所
3階大会議室
青森県弘前市
外崎4-4-34



**先着
10名まで**

お問い合わせ・お申込みは、電話、メールまたはFAXでお申込みください。

申込FAX番号 ▶ 0172-55-7806

申込メールアドレス ▶ miya@seito.net

※FAXの方は本用紙をご送信ください

【お申込み時にご記載いただきたい内容】

お名前	
ご住所	〒
電話番号	
メールアドレス	
個別相談会	<input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない

【主催・お問合せ先】



成都地所

青森県弘前市外崎4-4-34

TEL 070-3258-6184(担当者直通)

令和2年11月吉日

青森県弘前市外崎4-4-3
株式会社成都地所
担当 宮川

2020年最後の不動産オーナー様応援セミナーのご紹介

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

不動産の役割・考え方が大きく変わっています。

例えば昔は不動産は資産でした。不動産そのものに価値がありました。ところが少子高齢過疎化に伴いすべての不動産では無いにしろ保有していると言葉もお聞きになつたこととお金が出ていくものになってきました。空き家空き地問題という言葉もお聞きになつたこととおありかと思えます。不動産が資産と考えられていた時代には考えられなかったことです。

端的にその状態を顕す言葉として「負動産」という造語も出てまいりました。

賃貸経営も変わりました。かつては「建てれば埋まる」時代でした。しかし、近年、賃貸経営は難しい時代になってきました。募集の仕方、費用のかけ方、物件の維持管理の仕方、不動産会社(管理会社)との役割分担の考え方が変わってきています。

5年後も損せず成功し収益を出し続ける不動産活用・賃貸経営を市場同行・成功事例・失敗事例を元に一緒に考えてみませんか？

今年、最後の勉強会ということで「青森オーナーズひろば (WEB版)」の内容を元に解説していきたいと思います。

■「不動産オーナー様応援セミナー」
日時：2020年12月5日 土曜日 場所：成都地所大会議室
時間：14時から15時30分まで 先着10名様まで
費用：無料 ※お申込みの締め切りは11月20日までとさせていただきます。

出席を希望される場合はmija@seito.netへメールいただくか、070-3258-6184 (担当者直通) までご連絡いただきますようしくお願いいたします。
皆様のご参加、心よりお待ちしております。