

顧客調査で分かった

受講無料

不動産オーナー様  
家賃を下げたら  
逆効果です！

先着 **3名**

家賃を3万以下に下げない  
築20年を過ぎてもからの

空き対策

2021年 **個別相談**

7/31 **土**

本セミナーは「個別に相談に乗ってほしい」という声にお答えしてマンツーマン制・個別形式で行います。ご希望の時間をご指定下さい。

- ①10:00～ 1名様のみ
- ②13:00～ 1名様のみ
- ③15:00～ 1名様のみ

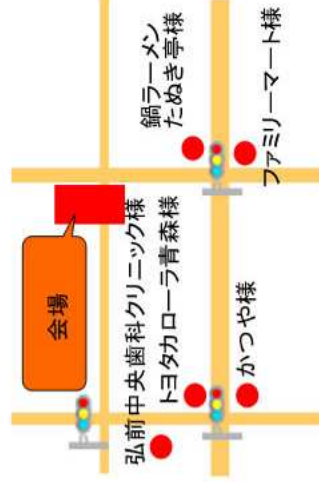
お問合せ・お申込みは、電話・またはメールにてお申込みください。

申込電話番号 ▶ TEL 070-3258-6184(担当者直通)

申込メールアドレス ▶ keiichi.m@v-and-c.co.jp

会場

本店ビル  
3階A会議室  
青森県弘前市  
外崎4-4-34



【主催・お問合せ先】

(旧 成都地所)

ビジナリー・アンド・カンパニー株式会社

青森県弘前市外崎4-4-34

TEL 070-3258-6184(担当者直通)

家賃を3万以下に下げない  
築20年を過ぎてからの  
「空室対策」個別相談会のお知らせ

平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

最近、空室相談が増えています。

「今ままでどんな対策されましたか？」と質問しますと「家賃を下げた。」という声をお聞きいたします。

ここに矛盾を感じました。

空室対策として家賃を下げたというオーナー様の声は多いですが、空室が2万円台の方が多いためです。

もしかしたら、家賃を下げるというのは効果がないのでしょうか？

この仮説を確かめるために、空室でお悩みのオーナー様からの相談で最近多い学生用アパートに着目。学生を対象に調査を開始したところ・・・

本勉強会では、この調査結果を元にした空室対策方法をご提示したいと思えます。皆様の空室対策の一助としてご活用いただければ幸いです。

皆様の「込み入った話もしたいので可能であればマンツーマン形式で行ってほしい」という声を受けて、今回、個別相談会という形で開催したいと思います。個別相談会という形式上、3名のみとなりまので予めご了承ください。

ご予約・ご参加お待ちしております。

#### ■「空室対策」個別相談会

内容：築20年を過ぎた物件で家賃を3万円以下に下げない空室対策

日時：2021年7月31日 土曜日

時間：①10時から 1名様のみ

②13時から 1名様のみ

③15時から 1名様のみ

費用：無料 ※お申込みの締め切りは7月20日までとさせていただきます。

出席を希望される場合はkeiichi.m@v-and-c.co.jpへメールいただくか、070-3258-6184（担当者直通）までご連絡いただきますようしくお願いいたします。

皆様のご参加、心よりお待ちしております。