

退出時の費用、入居者で払わず泣く泣くこちらで支払った。
急に家賃が入ってこなくなってローンの支払いがピンチに！
連帯保証人が亡くなっていたので入居者が滞納しても何もできない。
滞納者に対して裁判をしたら相当な費用がかかってしまった。
孤独死で家財撤去費用など支払う羽目になってしまった。
入居者も保証人も家賃を払ってくれない。

賃貸経営していてこのような事はありませんでしたか？
実は賃貸管理の方法一つで防げるものが多いです。
他の方がどうやって出費回避してるか聞いてみませんか？

賃貸とお金の勉強会

2023年 参加費無料

8 / 26 (土)

①10:00~ ②14:00~ ③16:00~

会場

おうち情報館
土手町店
青森県弘前市
土手町211-10



お問合せ・お申込みは、電話、メールまたはFAXでお申込みください。

申込FAX番号 ▶ 0172-33-4993

担当者直通電話番号 ▶ 070-3258-6184

※FAXの方は本用紙をご送信ください

【お申込み時にご記載いただきたい内容】

お名前	
ご住所	〒
電話番号	
メールアドレス	
個別相談会	<input type="checkbox"/> 希望する <input type="checkbox"/> 希望しない

【主催・お問合せ先】

 おうち情報館

青森県弘前市土手町211-10

TEL 0172-38-0980

2023年8月吉日

お客様各位

青森県弘前市土手町211-10
おうち情報館 土手町店
担当 宮川

賃貸オーナー限定無料セミナー 「賃貸とお金の勉強会」のお知らせ

不動産オーナーズひろばご愛読の地主様、アパートオーナー様いつも大変お世話になっております。

先日、このようなご相談がありました。
「家賃滞納があり、そのため収入がなくてローンを支払わずにいたら金融機関から競売しますといわれました。どうしましょう。」

この状況、実は賃貸管理の方法一つで事前に防げます。
この相談者様はその事を知らずに親から賃貸経営を相続して競売または任意売却の苦境にたっています。

そのほか、このようなことはありませんか？

退出時の費用、入居者で払わず泣く泣くこちらで支払った。
連帯保証人が亡くなっていたので入居者が滞納しても何もできない
滞納者に対して裁判をしたら相当な費用がかかってしまった。
孤独死で家財撤去費用など支払う羽目になってしまった。
入居者も保証人も家賃を払ってくれない。

こちらでも賃貸管理の方法一つで事前に防ぐことができます。

上記の相談者様のような苦境に立つ賃貸経営者様やその相続者様を増やしてはいけないという思いから急速「賃貸とお金」をテーマに勉強会を開催いたします。

不動産オーナー様はもちろん、相続人予定の方、今後の事をお考えの方にも、おすすめしたい個別相談会です。

他の賃貸オーナー様がどのようにして不要な出費リスクを減らしているか聞いてみませんか？

■「賃貸とお金の勉強会」

内容：リスクを回避する賃貸管理の方法

日時：2023年8月26日 土曜日 場所：おうち情報館土手町店

時間：①10時から ②14時から ③16:00から 先着3名様まで

費用：無料

皆様のご参加、心よりお待ちしております。

不動産オーナーの皆様へ

青森不動産オーナーズひろば

～不動産オーナーのための失敗しない相続と売却ガイド～
相続税・地価下落・年金崩壊 あなたの備えは大丈夫ですか？

相続・税金・不動産・土地活用・生活設計・相談事例
など、不動産所有者様のお悩み、事例を記載。
青森特化の記事になっており、青森で不動産を所有する
オーナー様必見のサイト



詳しくは070-3258-6184へ

ずっと空いてるんだよな～
と空室でお困りのオーナー様

ユア・ライフ支援プラン



少子化が進む中、空室の原因として連絡保証人の問題がある。そこにクローズアップした入居促進方法。

連帯保証人不在の方へのサービスがアパート満室の常識を変える。



第四の空室対策 ゼロ賃貸

家賃を下げるでもなく、リフォームするでもなく、ラッキー狙いで
もない第四の空室対策。

アパート買取

空室だらけのアパート。老朽化したアパート。修繕費や税金など
維持費でお金が出ていくだけの負債産になってませんか？
買取なので「売れない」心配もありません。

駐車場がない オーナーへの満室支援

駐車場が無いからと満室を諦めてませんか？
駐車場がなくても満室にした実績がございます。

リフォーム費用でお悩みのオーナー様支援 リフォームリース

空室対策や修繕でリフォームしようにも空室で家賃が入らず費用
出が難しいオーナー様へリフォームリースと言う方法があります。